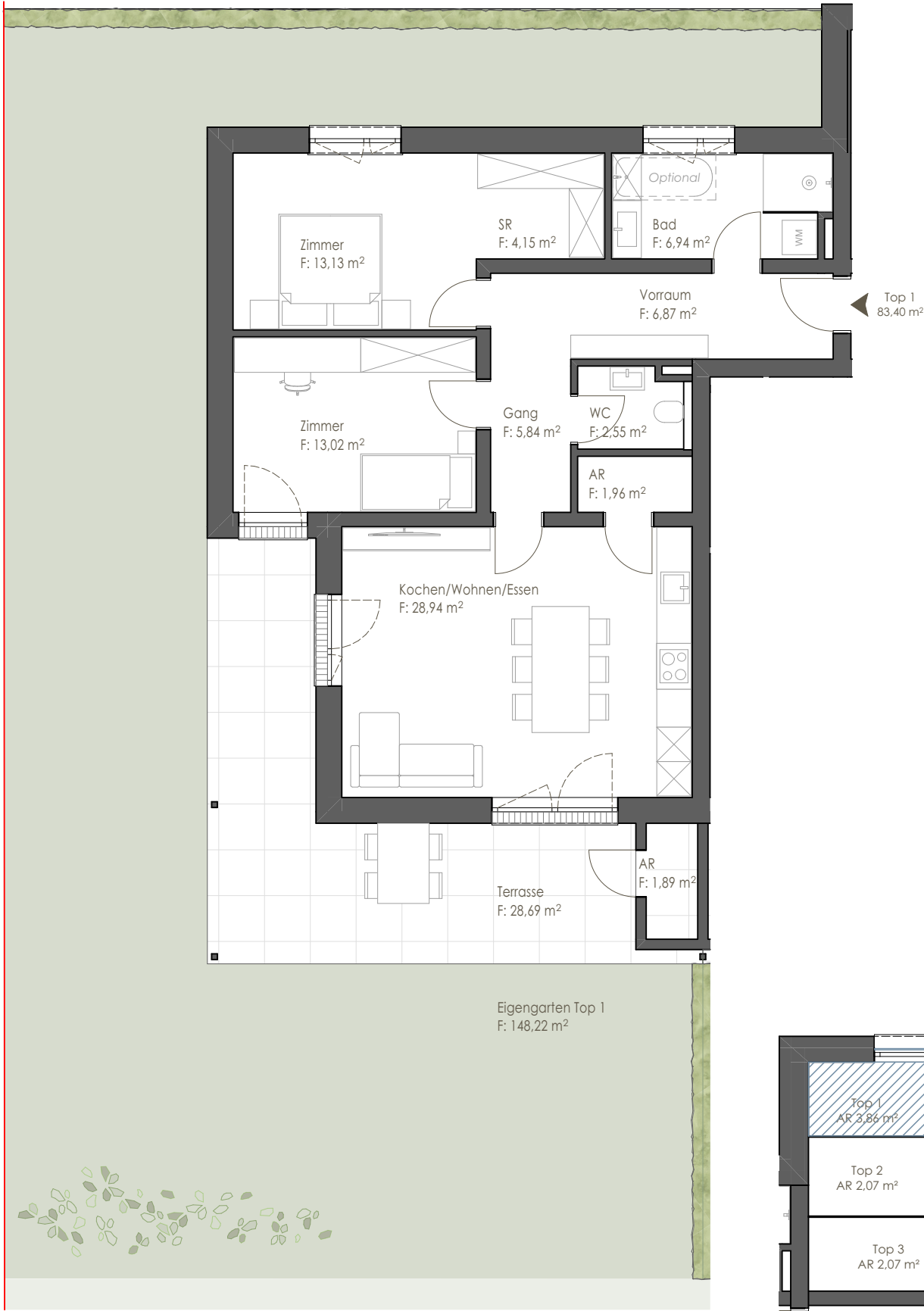
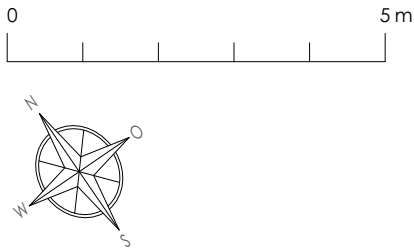
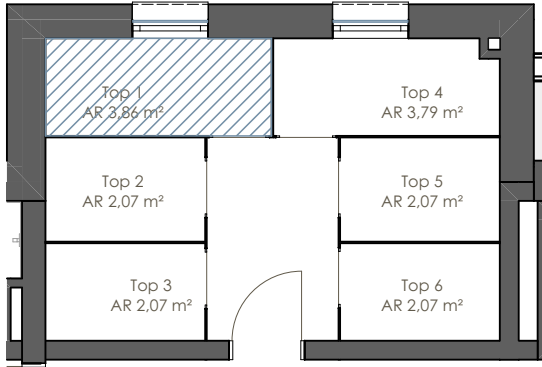




Wohnungsgrundriss Erdgeschoß



Abstellraum 1.Obergeschoß

anko
living

Talstraße 32, 5282 Braunau am Inn

TOP 1

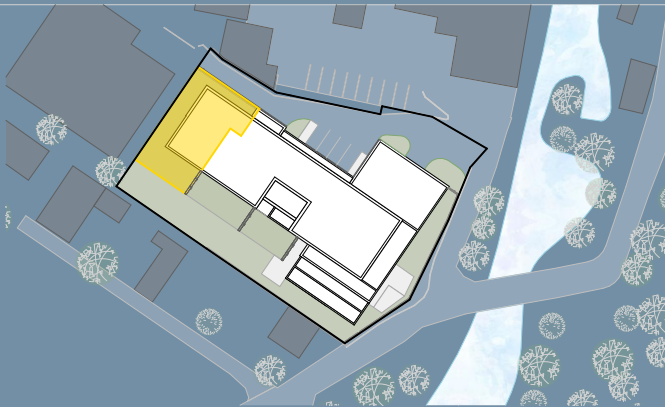
Top 1 - Erdgeschoß
3 Zimmer Wohneinheit

Wohnfläche

Kochen/Wohnen/essen	28,94m²
Zimmer	13,02m²
Zimmer	13,13m²
SR	4,15m²
Bad	6,94m²
Vorraum	6,87m²
Gang	5,84m²
WC	2,55m²
AR	1,96m²
Gesamt	83,40m²

Sonstige Flächen

Terrasse	28,69m²
Eigengarten	148,22m²
Abstellraum Terrasse	1,89m²
Abstellraum 1. Obergeschoß	3,86m²
Gesamt	182,66m²



wiesingerwohnen

Grundrissabweichungen möglich, Situierung der Unterverteiler Elektro, Heizung und abgehängte Decken im Zuge der Ausführungsplanung. Die Lage und Maße der Installationsschächte kann sich im Rahmen der Ausführungsplanung noch verändern. Dargestellte Einrichtung bzw. Möblierung ist beispielhaft, die tatsächlich im Kaufpreis enthaltene Ausstattung entnehmen Sie bitte der Bau- und Ausstattungsbeschreibung.